

# 2025-2031年中国PPP项目 资产证券化市场监测及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

## 报告报价

《2025-2031年中国PPP项目资产证券化市场监测及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/report/W45043TX6E.html>

【报告价格】纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

【出版日期】2026-03-13

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

报告说明: 《2025-2031年中国PPP项目资产证券化市场监测及投资前景研究报告》由权威行业研究机构博思数据精心编制,全面剖析了中国PPP项目资产证券化市场的行业现状、竞争格局、市场趋势及未来投资机会等多个维度。本报告旨在为投资者、企业决策者及行业分析师提供精准的市场洞察和投资建议,规避市场风险,全面掌握行业动态。

第一章PPP模式与资产证券化的相关概述1.1 PPP模式简介1.1.1 PPP模式的定义1.1.2 PPP模式的优势1.1.3 PPP模式的意义1.1.4 PPP模式的任务1.2 资产证券化简介1.2.1 资产证券化基本概念1.2.2 资产证券化的实质1.2.3 广义的资产证券化1.2.4 资产证券化一般流程1.3 PPP项目资产证券化相关概述1.3.1 资产证券化对PPP项目的适用性1.3.2 PPP项目资产证券化的优势分析1.3.3 PPP项目是资产证券化的理想标的1.3.4 PPP项目资产证券化的意义和作用第二章2020-2024年中国PPP模式发展分析2.1 中国推广PPP模式的意义2.1.1 新型城镇化建设需要2.1.2 利于改进政府公共服务2.1.3 利于建立现代财政制度2.2 2020-2024年中国PPP模式发展分析2.2.1 财政部大力推广PPP模式2.2.2 PPP助力构建绿色金融体系2.2.3 PPP模式激发社会资本活力2.3 2020-2024年中国PPP项目发展现状分析2.3.1 国家PPP项目总况2.3.2 国家PPP示范项目运行现状2.3.3 全国PPP入库项目运行现状2.3.4 国家PPP入库项目变化趋势2.4 国内第三批PPP示范项目详细分析2.4.1 国内第三批PPP示范项目简介2.4.2 第二、三批PPP示范项目对比2.4.3 第三批PPP示范项目总体情况2.4.4 第三批项目覆盖一级行业情况2.4.5 第三批项目覆盖二级行业情况2.5 推广运用PPP模式面临的主要任务2.5.1 构建适宜PPP模式发展的制度环境2.5.2 推动成立PPP协调管理机构2.5.3 认真组织PPP项目试点工作2.5.4 认真做好PPP模式的宣传培训工作2.6 PPP模式推广运用工作推行建议2.6.1 大力推动制度创新2.6.2 坚持科学决策原则2.6.3 处理好政府与市场的关系2.6.4 激发社会资本活力和效率2.6.5 有效平衡经济与社会效益第三章2020-2024年中国资产证券化发展分析3.1 资产证券化交易结构分类解析3.1.1 资产证券化典型模式分析3.1.2 信贷资产证券化模式分析3.1.3 企业资产证券化模式分析3.1.4 融资租赁资产证券化模式分析3.1.5 房地产投资信托基金证券化模式分析3.2 资产证券化监管动态3.2.1 资产证券化助力“去杠杆”3.2.2 不良资产证券化试点扩围3.2.3 PPP资产证券化获力推3.2.4 深交所发布资产证券化业务问答3.2.5 证监会支持绿色资产证券化3.2.6 私募资产证券化面临强监管3.3 2020-2024年中国资产证券化市场运行分析3.3.1 市场规模3.3.2 发行利率3.3.3 市场收益率3.3.4 产品信用等级3.3.5 市场流动性3.3.6 企业ABS现首单违约3.4 中国资产证券化市场创新情况3.4.1 PPP资产证券化强势启动3.4.2 不良资产证券化提速3.4.3 ABN市场活跃度提升3.4.4 产品类型进一步丰富3.4.5 投资群体多元化专业化3.5 中国资产证券化市场未来发展建议3.5.1 推进不良资产证券化业务常态化3.5.2 加大对信贷ABS的支持力度3.5.3 提高二级市场流动性3.5.4 完善PPP资产证券化制度设计第四章2020-2024

年国内PPP项目资产证券化分析4.1 PPP项目资产证券化产品的主要特点4.1.1 产品整体特点4.1.2 类国收产品4.1.3 安全性较高4.1.4 产品期限较长4.2 PPP资产证券化的主要参与方4.2.1 计划管理人4.2.2 投资人4.2.3 推广机构4.2.4 评级机构4.2.5 律师事务所4.2.6 会计事务所4.3 2020-2024年PPP项目资产证券化相关政策分析4.3.1 创新投融资机制鼓励社会投资的指导意见4.3.2 资产证券化业务基础资产负面清单指引4.3.3 基础设施和公用事业特许经营管理办法4.3.4 基础设施领域政府和社会资本合作通知4.3.5 推进基础设施领域PPP项目资产证券化的通知4.3.6 规范开展PPP项目资产证券化的通知4.4 2020-2024年国内PPP项目资产证券化发展动态4.4.1 中东部率先试水PPP资产证券化4.4.2 首单私募PPP资产证券化项目分析4.4.3 首批PPP资产证券化项目获准发行4.4.4 PPP资产证券化的发展存在压力4.4.5 第二批PPP资产证券化发展动态4.5 PPP项目资产证券化存在的问题4.5.1 期限不匹配的问题4.5.2 现金流覆盖本息问题4.5.3 收益权质押担保问题4.5.4 社会资本退出的问题4.5.5 中长期投资者较缺乏4.6 PPP项目资产证券化建议4.6.1 PPP资产证券化政策建议4.6.2 PPP非标准产品标准化发展4.6.3 搭建PPP资产证券化交易平台4.6.4 加速推进PPP项目资产证券化第五章2020-2024年国内首批PPP资产证券化项目深入分析5.1 国内首批PPP资产证券化项目相关概述5.1.1 首批四单PPP资产证券化项目共性5.1.2 首批四单项目的参与方受益分析5.2 首批PPP资产证券化项目的意义5.2.1 首批PPP资产证券化项目高效落地5.2.2 PPP资产证券化后续推广的关键问题5.3 华夏幸福固安工业园区PPP资产证券化项目分析5.3.1 华夏幸福发展概述5.3.2 项目资产支持专项计划概况5.3.3 项目资产支持专项计划解析5.3.4 项目资产支持专项计划点评5.3.5 项目资产证券化的市场意义5.4 首创股份污水处理PPP资产证券化项目分析5.4.1 首创股份发展概述5.4.2 项目资产支持专项计划分析5.4.3 项目正式挂牌上海证券交易所5.4.4 项目实际操作中的经验借鉴5.5 浙大网新建投隧道PPP资产证券化项目分析5.5.1 浙大网新建投发展概述5.5.2 项目资产支持专项计划分析5.5.3 项目资产证券化的核心问题5.5.4 项目资产证券化的意义分析5.6 东江环保绿源水务PPP资产证券化项目分析5.6.1 绿源水务发展概述5.6.2 项目资产支持专项计划概况5.6.3 项目资产支持专项计划要素5.6.4 项目资产支持专项计划点评第六章PPP项目资产证券化的主要模式与操作流程分析6.1 PPP项目资产证券化与一般资产证券化的不同6.1.1 基础资产更广6.1.2 保障力度更大6.1.3 更关注PPP项目本身6.1.4 管理权和收益权相分离6.1.5 可将财政补贴作为基础资产6.2 PPP项目资产证券化的主要模式分析6.2.1 按照基础资产类型分类6.2.2 按照项目阶段不同分类6.2.3 按照合同主体不同分类6.3 PPP项目资产证券化操作实务简要分析6.3.1 法律基础6.3.2 操作流程6.3.3 核心问题6.3.4 应对策略6.4 PPP项目资产证券化操作流程详细分析6.4.1 PPP项目开展信贷资产证券化的操作流程6.4.2 PPP项目在资产支持专项计划下的操作流程6.4.3 PPP项目在资产支持计划模式下的操作流程6.4.4 PPP项目在资产支持票据模式下的操作流程6.5 PPP项目资产证券化中若干操作要点解析6.5.1 关于原始权益人的选择6.5.2 关于PPP项目中的收益收费权6.5.3 关于基础资产的“出表问题”6.5.4 关

于PPP项目资产证券化的现金流风险6.5.5 关于PPP项目资产证券化的增信措施6.5.6 关于PPP资产证券化产品的期限和利率6.5.7 关于PPP资产证券化产品的投资者6.6 PPP项目资产证券化实务中的会计处理6.6.1 整体处理准则6.6.2 PPP项目资产证券化会计确认6.6.3 基础资产转让的会计处理6.6.4 购买次级证券的会计处理6.6.5 存续期间经营收入的会计处理6.6.6 收到返还剩余收入的会计处理第七章PPP项目资产证券化的法律问题7.1 从案例“莞深收益”透视PPP项目证券化的法律风险7.2 PPP项目收益权作为基础资产的适格性分析7.3 PPP项目证券化的“破产隔离”分析7.4 完善PPP项目资产证券化的相关法律建议第八章PPP项目资产证券化的主要方向——收费收益权资产证券化8.1 2020-2024年国内收费收益权资产证券化分析8.2 污水处理收费收益权专项资产管理计划案例分析8.3 濮阳供水收费收益权资产支持专项计划案例分析8.4 嘉兴天然气收费收益权资产支持专项计划案例分析8.5 高速公路通行费收益权资产支持专项计划案例分析8.6 恒泰热电收费收益权资产支持专项计划案例分析第九章2025-2031年PPP项目资产证券化发展趋势及投资预测分析9.1 PPP项目资产证券化发展趋势分析9.1.1 相关政策趋势9.1.2 退出渠道趋势9.1.3 绿色发展趋势9.1.4 多元发展趋势9.2 PPP项目资产证券化投资价值评估及建议9.2.1 投资价值综合评估9.2.2 市场进入时机判断9.2.3 行业投资壁垒分析9.2.4 项目投资前景提示9.2.5 行业投资建议综述9.3 2025-2031年中国PPP项目资产证券化预测分析9.3.1 2025-2031年中国PPP项目资产证券化发展驱动因素分析9.3.2 2025-2031年中国PPP项目资产证券化市场规模预测附录：附录一：《推进基础设施领域PPP项目资产证券化的通知》附录二：《关于规范开展政府和社会资本合作项目资产证券化有关事宜的通知》

详细请访问：<http://www.bosidata.com/report/W45043TX6E.html>